

ALLEGATO 4 - INFORMAZIONI DA RENDERE AL CONTRAENTE PRIMA DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PROPOSTA O, QUALORA NON PREVISTA, DELLA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi della vigente normativa, il distributore ha l'obbligo di consegnare al contraente il presente documento, che contiene notizie sul distributore medesimo, su potenziali situazioni di conflitto di interessi e sugli strumenti di tutela del contraente. L'inosservanza dell'obbligo di consegna è punita con le sanzioni previste dall'articolo 324 del decreto legislativo n. 209/2005 (Codice delle Assicurazioni Private).

SEZIONE I - INFORMAZIONI GENERALI SULL'INTERMEDIARIO CHE ENTRA IN CONTATTO CON IL CONTRAENTE²

- (a) cognome e nome dell'intermediario persona
fisica:
- (b) iscritto al Registro degli Intermediari Assicurativi ("RUI") in data
n. sezione in qualità di addetto all'attività di
intermediazione assicurativa / responsabile dell'attività di intermediazione assicurativa³ presso la
società
- (c) sede operativa / legale:
- (d) tel.:, indirizzo e-mail:
indirizzo PEC:
- (e) sito *internet* attraverso cui è promossa l'attività:
- (f) che svolge attività di intermediazione assicurativa per conto di Fraer Leasing S.p.A. con sede legale
in Via Lodovico Berti n. 7, 40131 Bologna, con uffici in Via Madonna dello Schioppo n. 67, 47521
Cesena e Viale dei Mille 1/d, 31100 Treviso, Codice Fiscale e Partita IVA n. 01826950402, iscritta
alla sezione D del RUI al numero D000249402 in data 28 marzo 2008;
- (g) soggetto alla vigilanza dell'IVASS in relazione allo svolgimento dell'attività di intermediazione
assicurativa.

Gli estremi di identificazione e descrizione dell'intermediario possono essere verificati consultando il Registro Unico degli Intermediari assicurativi e riassicurativi sul sito internet www.ivass.it

² In caso di polizza collettiva, per "contraente" si intende anche l'"aderente" alla stessa polizza collettiva, così come definito dall'art. 2, lett. a) del Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018.

³ Barrare la qualifica non pertinente.

SEZIONE II - INFORMAZIONI SULL'ATTIVITÀ SVOLTA DALL'INTERMEDIARIO ASSICURATIVO

Nell'ambito dell'attività di intermediazione assicurativa accessoria e connessa all'attività di concessione dei finanziamenti nella forma di locazione finanziaria, Fraer Leasing S.p.A. offre alla propria clientela la copertura assicurativa stipulata in convenzione con **Generali Italia S.p.A.** in relazione ai prodotti *leasing* immobiliare e *leasing* strumentale.

Con riferimento al pagamento dei premi, Fraer Leasing S.p.A. anticipa a Generali Italia S.p.A. i premi dovuti dai clienti/aderenti delle polizze connesse al relativo finanziamento.

SEZIONE III - INFORMAZIONI RELATIVE ALLE REMUNERAZIONI

Fraer Leasing S.p.A., in relazione ai prodotti assicurativi di seguito indicati, percepisce, in qualità di intermediario assicurativo una provvigione, a valere sui premi imponibili pagati dal cliente (senza alcun onere aggiuntivo a carico del cliente ulteriore rispetto al premio assicurativo).

Tale provvigione è inclusiva del compenso eventualmente spettante alla rete distributiva di Fraer Leasing S.p.A..

Nella tabella di seguito si evidenziano le percentuali delle provvigioni medie spettanti a Fraer Leasing S.p.A. a valere sui premi pagati dal cliente.

| Prodotto assicurativo | Provvigione media in termini percentuali a valere sui premi pagati dal cliente |
|--|---|
| <i>Polizza quadro relativa ai contratti di leasing strumentale</i> | 41% |
| <i>Polizza quadro relativa ai contratti di leasing immobiliare</i> | 51% |

Ai sensi dell'articolo 28 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 e ss. mm. ii., una indicazione puntuale circa l'ammontare della commissione percepita da Fraer Leasing S.p.A., sia in termini assoluti che percentuali sull'ammontare complessivo, viene fornita al cliente nel "Modulo di Adesione e Attestazione del Cliente/Aderente" predisposto, da Fraer Leasing S.p.A. medesima, prima dell'adesione da parte del cliente, unitamente alla documentazione informativa precontrattuale concernente la relativa copertura assicurativa cui il cliente intende aderire.

SEZIONE IV - INFORMAZIONI RELATIVE A POTENZIALI SITUAZIONI DI CONFLITTO D'INTERESSI

Fraer Leasing S.p.A., non detiene alcuna partecipazione, diretta o indiretta, pari o superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto di un'impresa di assicurazione.

Nessuna impresa di assicurazione o società controllante un'impresa di assicurazione detiene una partecipazione indiretta, pari o superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto, di Fraer Leasing S.p.A.

Come riportato nella Sezione II, Fraer Leasing S.p.A. in virtù di uno specifico obbligo contrattuale, distribuisce in modo esclusivo a supporto dei propri prodotti di *leasing* finanziario, le coperture assicurative di Generali Italia S.p.A. in qualità di imprese assicurative convenzionate e, pertanto, non fornisce consulenza basata su un'analisi imparziale e personale.

SEZIONE V - INFORMAZIONI SUGLI STRUMENTI DI TUTELA DEL CLIENTE

Fraer Leasing S.p.A. dichiara che l'attività di distribuzione è garantita da un contratto di assicurazione della responsabilità civile che copre i danni arrecati ai clienti da negligenze ed errori professionali di Fraer Leasing S.p.A. o da negligenze, errori professionali ed infedeltà dei dipendenti, dei collaboratori o delle persone del cui operato Fraer Leasing S.p.A. deve rispondere a norma di legge.

Il cliente ha la facoltà, ferma restando la possibilità di rivolgersi all'Autorità Giudiziaria, di inoltrare reclamo per iscritto a:

(a) Fraer Leasing S.p.A. Limitatamente ai reclami di competenza dell'intermediario, a Ufficio Reclami, Via Madonna dello Schioppo n. 67, 47521 Cesena (fax: 0547/634902 – pec: fraerleasing@legalmail.it)

oppure

(b) Generali Italia S.p.A.

In relazione ai relativi prodotti assicurativi, con le seguenti modalità:

- Con lettera inviata all'indirizzo "Generali Italia S.p.A. – Tutela Cliente – Via Leonida Bissolati, 23 – 00187 Roma"
- Tramite la pagina dedicata ai reclami nel sito web della Compagnia: <http://www.generali.it/Info/Reclami/>
- Via e-mail all'indirizzo reclami.it@generali.com

Qualora il cliente non dovesse ritenersi soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro da parte dell'intermediario o dell'impresa entro il termine di legge, il cliente ha facoltà di rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale n. 21 – 00187 Roma, allegando la documentazione relativa al reclamo trattato dall'intermediario e dall'impresa.

Il cliente ha altresì la facoltà di avvalersi di altri eventuali sistemi di risoluzione stragiudiziale delle controversie previsti dalla normativa vigente.

Data: **Firma intermediario:**